

REGISTRO GERAL (Livro N.º 2)

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ — ALAGOAS

CNM: 001925.2.0006325-26

Claudio Pereira de Andrade
Cláudio Pereira de Andrade
OFICIAL

1985

MATRÍCULA N.º 6325 (seis mil, trezentos e vinte e cinco)-DATA: 22 de Julho de 1985.

-Um terreno remanescente desmembrado de outro, situado e com frente para a Lagoa Mundaú, no bairro de Bebedouro, desta capital, medindo referido terreno 96,00m (noventa e seis metros) de largura na frente por 150,00m (cento e cinquenta metros) de extensão de frente a fundos; limitando-se de um lado com o terreno da Salgema Indústrias Químicas S/A., do outro lado com o terreno de propriedade da S/A Leão Irmãos e pelos fundos com o terreno de propriedade da Simbolo-Sociedade Imobiliária do Nordeste Ltda. PROPRIETÁRIA: SIMBOLO-SOCIEDADE IMOBILIÁRIA DO NORDESTE LTDA., com sede nesta cidade, inscrita no CGC/MF sob nº 12.418.430/0001-07. REGISTRO ANTERIOR: Livro 2, Matrícula nº 2317, de 10.07.78, R.1-2317, de 10.07.78 e AV 66-2317, de 22.07.85, do Registro Geral, deste Cartório; dou fé. Eu, *Eu, Escrivente*, datilografei. Maceió, 22.07.85. O Oficial: *Claudio Pereira de Andrade*

R.1-6325-Protocolo nº 11211-22.07.85.-DESMEMBRAMENTO-Nos termos do requerimento datado de 18.07.85, em nome de SIMBOLO-SOCIEDADE IMOBILIÁRIA DO NORDESTE LTDA., com sede nesta capital, inscrita no CGC/MF sob nº 12.418.430/0001-07, representada por seu sócio gerente Paulo Cesar Cavalcanti Farias, brasileiro, advogado, residente nesta capital, portador do CPF/MF nº 005.617.704-68, foi DESMEMBRADO o imóvel constante desta matrícula, nos termos do Alvará de Licença nº 08380, expedido em 17.07.85, da 2ª Via do Alvará nº 19373, de 17.07.80, pela Prefeitura Municipal desta capital; dou fé. Eu, *Eu, Escrivente*, datilografei. Maceió, 22.07.85. O Oficial: *Claudio Pereira de Andrade*

R.2-6325-Protocolo nº 12689-06.11.86-COMPR E VENDA- Por escritura de compra e venda, lavrada em 12.08.85, nas notas do 5º Ofício desta capital, L.º 471/326, fls. 145v/148, tabelião Hélio Ramalho Ferreira, a proprietária SOCIEDADE IMOBILIÁRIA DO NORDESTE LTDA-SÍMBOLO, com sede na Av. Durval de Góes Monteiro, nº 7301, no Tabuleiro dos Martins, desta cidade, inscrita no CGC/MF sob nº 12.418.430/0001-07, representada pelos sócios gerentes Paulo César Cavalcanti Farias, brasileiro, casado, empresário, portador do CPF/MF sob nº 005.617.704-68 e C.I. nº 84.839-AL e Augusto César Cavalcanti Farias, brasileiro, solteiro, maior, advogado, portador da C.I. nº 247.780-AL e do CPF/MF sob nº 097.192.376-49, ambos residentes e domiciliados nesta cidade, venderam a SALGEMA MINERAÇÃO LTDA., com sede na Av. Assis Chateaubriand, nº 5260, nesta cidade, inscrita no CGC/MF sob nº 12.318.374/0001-39, representada pelos procuradores José Pereira de Souza, brasileiro, casado, advogado, inscrito no CPF/MF sob nº 161.422.337-87 e Antônio Gomes de Mattos Júnior, brasileiro, casado, engenheiro químico, inscrito no CPF/MF sob nº 017.271.178-91, ambos residentes e domiciliados nesta cidade, o imóvel constante desta matrícula, com direito preferencial ao aforamento, pelo preço de CR\$ 15.000.000 (quinze milhões de cruzeiros); foi concedido licença a transmitente // transferir a adquirente todos os direitos sobre as benfeitorias existentes no terreno de marinha, conforme Alvará de Licença nº 311/85 do SFU, datado de 02.08.85; foi pago o imposto de transmissão e quites com a Fazenda Municipal; dou fé. Eu, *Eu, Escrivente*, datilografei. Maceió, 06.11.86. O Oficial: *Claudio Pereira de Andrade*

R.3-6325-Protocolo nº 25253-13.03.2003-INCORPORAÇÃO- Por requerimento datado de 15.04.2002, com firma reconhecida de TRIKEM S/A., com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, complexo Básico-Copec, Polo Petroquímico, Camarão/BA., inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e filial na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/nº, bairro de Bebedouro, nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0025-21, representada por Jorge Augusto Bastos, brasi-

Continuação

leiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado na rua Jequitibá nº 96, Loteamento Jardim do Horto, nesta cidade por procuração particular datada de 01.04.2002, para constar que SALGEMA MINERAÇÃO LTDA, foi incorporada o imóvel constante desta matrícula ao Patrimônio da TRIKEM S/A., / conforme Ata da Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 11.08.2000, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial daquele Estado sob nº 96263689 de 18.08.2000, Certidão da Secretaria da Receita Federal nº 5.736.859 de 11.10.2002 e Certidão Positiva de Débito com efeitos de Negativa nº 002212003-04001010 de 29.01.2003; tudo mais conforme documento apresentado em cartório; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 13.03.2003. O Oficial *[assinatura]*

R.4-6325-Protocolo nº 26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com / firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico / de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cícero de Gões Monteiro s/nº, Bêbedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade, representada por sua procurador Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casa da, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular datada de 06.05.2004, com firmas reconhecidas para constar que o imóvel constante desta matrícula, da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembléias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 de 19.01.2004 e em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 de 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais, com efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial *[assinatura]*